

성 노동은 일입니다

성 노동자를 위한 계획법(Planning Law) 및 지역의회에  
관한 정보

## 성 노동은 일입니다!

2022년 성 노동 비(非)범죄화 법의 시행으로 빅토리아주 전역에서 모든 성 노동이 노동으로 인정받게 됩니다. 성매매 업소, 안마 시술소, 개별적 및 사적인 성 노동 호출과 같은 실내 성 노동 사업체는 빅토리아의 다른 사업체와 동일한 권리와 책임을 가지며, 지역 의회는 비범죄화를 저해할 수 없습니다 ([성 노동 비\(非\)범죄화법 2022 s3](#)).

그러나 이는 성 노동자와 지역 의회 모두에게 새로운 영역이며, 성 노동자들은 여전히 일부 지역 사회 구성원으로부터 낙인과 차별에 직면해 있습니다. 지역 의회에 문의하는 것은 기밀이 보장되지 않습니다. 지역 의회 관할 지역의 구역 설정 요건, 허가 또는 가정 기반 사업체에 대한 질문이 있는 경우, Vixen의 동료 교육자와 만나 조언을 구하는 것이 좋으며, 이들은 여러분의 익명성 보호를 위해 지역 의회에 대신 문의할 수 있습니다.

## 개별/사적인 성 노동자 및 소규모 성 노동자 단체를 위한 정보

개별적, 사적인 성 노동자 및 성 노동자 단체는 집에서 일할 수 있습니다. 성 노동자는 주거 지역에서 허가를 받지 않고 "재택 기반 사업"으로 운영할 수 있습니다.

- 빅토리아주에서는 다음과 같은 경우 '재택 기반 사업'이 허용됩니다:
  - 사업을 수행하는 사람이 해당 주택을 '주된 거주지'로 사용하는 경우 (즉, 해당 건물이 사업 소유자의 집인 경우)
  - 해당 거주지에 거주하는 사람과 그 거주지에 거주하지 않는 최대 2명의 다른 사람이 동시에 재택 기반 사업체에서 일하는 경우.
  - 사업체에서 사용하는 바닥 면적(창고 포함)이 100제곱미터 (또는 바닥 면적의 1/3 중, 더 적은 면적)를 초과하지 않는 경우.
  - 사업체가 일반적인 가정에서 사용하는 것보다 더 많은 공공설비(예: 전기)를 사용하지 않는 경우.
  - 사업체는 다음을 포함하여 어떤 방식으로든 인근 지역의 편의시설에 악영향을 미치지 않아야 합니다:
    - 모든 건물의 외관
    - 차량의 주차

- 운영 시간
- 사업체 부지에서 발생하는 배출 (예: 소리, 냄새, 빛).
- 이러한 요건을 충족하지 않는 재택 기반 사업체(예: 비거주자 근로자가 3명 이상인 재택 기반 사업)는 지역의회에 운영 허가를 요청할 수 있습니다.
- 재택 기반 사업체에 대한 규정은 빅토리아주 전역에 걸쳐 대부분 표준으로 적용되지만, 지역에 따라 약간 다를 수 있습니다. 이는 각 지역의 계획 운영안 52.11항에서 확인할 수 있으며, [빅토리아주 계획 운영안\(Victorian Planning Schemes\)](#) 데이터베이스에서 해당 지역의 계획 운영안을 찾아볼 수 있습니다.
- 임대인 및 건물 관리 기관: 일부 임대인 및 법인체/스트라타 기관은 재택 기반 사업체를 금지하고 있습니다. 이 정보는 임차 계약서 또는 스트라타 규정에서 확인할 수 있습니다. 그러나 다른 유형의 재택 기반 사업이 허용되는 경우, 성 노동 재택 기반 사업체를 차별할 수 없습니다. 임차 계약서나 스타라타 규정에 명시되어 있지 않는 한, 임대인이나 법인체/스트라타 기관에 성 노동 사실을 공개할 필요는 없습니다. 임대인이나 법인체/스트라타 기관으로부터 부당한 대우를 받았다고 생각되면, **Vixen**에 연락해 주세요.
- 호텔, 하숙집 또는 단기 숙박 시설(예: 에어비앤비)이나 성 노동자가 영업할 수 있는 기타 실내 장소(예: 사우나 또는 목욕탕)에는 재택 기반 사업 관련 규정이 적용되지 않습니다. 이러한 종류의 시설에서 성 노동을 할 수 있는지 여부는 해당 시설에서 정한 이용 약관에 따라 다릅니다. 일부 숙박 시설은 투숙객이 시설 내에서 어떤 종류의 영업을 하는 것을 금지할 수 있지만, 성 노동이나 성 노동자를 차별해서는 안 됩니다. 단기 숙소 제공업체나 다른 장소로부터 부당한 대우를 받았다고 생각되면, **Vixen**에 문의하세요.

이러한 규정을 위반하는 것은 범죄가 아니며 경찰의 단속 역할은 없습니다. 그러나 지역의회, 임대인, 부동산 중개인, 법인체/스트라타 기관은 이러한 규정을 강제할 수 있습니다. 여러분의 권리는 빅토리아주 정부에서 게시한 [퇴거, 임대인에 의한 차별, 계획안 관련 분쟁에 대한 대응](#)에 관한 정보에 요약되어 있습니다. 성 노동 또는 성 노동 사업과 관련하여 규정 준수 통지서, 퇴거 명령서, 퇴거 통지서 또는 계획 통지서를 받은 경우, **Vixen**에 연락하여 더 많은 정보와 연결될 수 있도록 조언과 지원을 요청해야 합니다.

## 성매매 사업체를 위한 정보

### 성 서비스 사업장

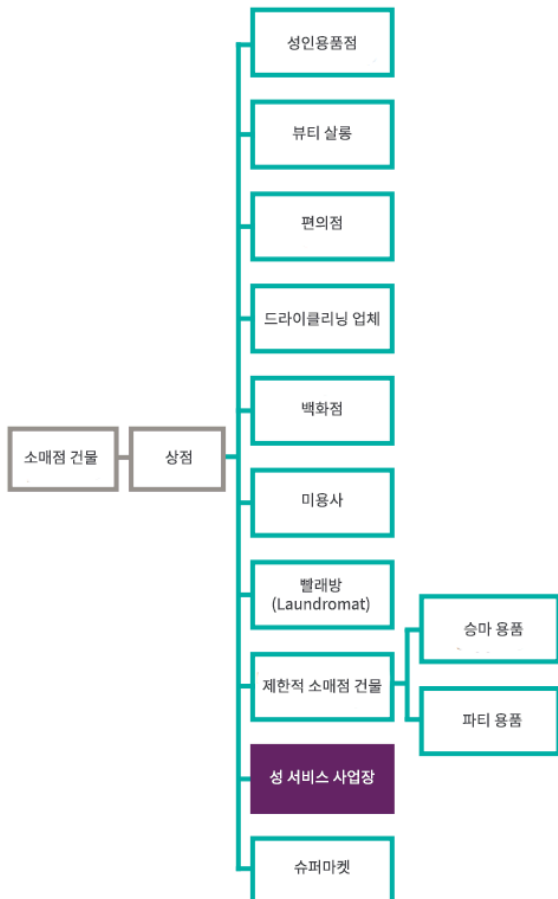
성매매 업소와 마사지 숭은 계획/구역 지정 운영안에 따라 '성 서비스 사업장'으로 분류되며 빅토리아주 전역의 많은 지역에서 영업을 허용됩니다.

계획안 규제는 지역 의회 규정입니다. 규정 미준수는 형사 범죄가 아니며, 지역 계획안 규정을 벗어나 운영한다고 해서 범죄로 기소될 수 없습니다.

이웃과 주변 사업체는 소음, 쓰레기, 냄새, 조명 또는 기타 영향 없이 조용히 해당 장소를 사용할 권리가 있습니다. 이웃이 불만을 제기할 경우, 보통 지역 의회에 제기합니다.

여러분에 대한 불만이 접수되거나 여러분이 지역 의회 규정을 준수하지 않은 경우, 지역 의회, 임대인 또는 관련 스트라타 기관이나 법인에서 여러분의 퇴거를 시도할 수 있습니다. 여러분의 권리는 빅토리아주 정부에서 게시한 [퇴거, 임대인에 의한 차별, 계획안 관련 분쟁에 대한 대응](#)에 관한 정보에 요약되어 있습니다. 성 노동 또는 성 노동 사업과 관련하여 규정 준수 통지서, 퇴거 명령서, 퇴거 통지서 또는 계획 통지서를 받은 경우, Vixen에 연락하여 더 많은 정보와 연결될 수 있도록 조언과 지원을 요청해야 합니다.

그림 1: 73.04항의 수정된 중첩 다이어그램.



- 성매매 업소 및 성적인 마사지 업소는 '성 서비스 사업장'으로 정의되며 다른 업소들과 동일한 방식으로 취급됩니다.
- 라이브 엔터테인먼트(스트립쇼 및 핏 쇼), 스윙어 클럽, 포르노, 대중 목욕탕, 길거리 성노동 및 몰카 촬영은 '성 서비스 사업장'에 포함되지 않습니다.
- 계획 운영안에 상점 또는 소매점에 대한 언급이 포함된 경우, 특별히 달리 명시되지 않는 한 자동으로 성 서비스 사업장이 포함됩니다. 즉, 상점이 허용되는 곳에는 일반적으로 성 서비스 사업장도 허용되며 다른 종류의 '상점'과 동일한 조건과 필요 요건이 적용됩니다.
- 상점 간판 규정(계획 운영안 52.05항)은 성 서비스 사업장을 포함한 모든 사업체에 동일하게 적용됩니다. 표지판은 일반 대중에게 적합해야 합니다.
- 일반적으로 상점을 위한 토지를 개발하려면(즉, 건물을 짓거나 대대적인 개조 공사를 수행하려면) 계획 허가가 필요합니다. 즉,

성 서비스 사업장을 위한 토지를 개발하기 전에 허가를 받아야 합니다([개정안 VC217: 성 노동 비범죄화](#) - 계획안 자문 노트(Planning Advisory Note) 79, 2022년 6월, 참조).

## 멜버른 도시권의 주요 도로에 있는 성 서비스 사업장

- 멜버른 도시권의 주요 도로에 위치한 성 서비스 사업장('상업 1' 구역, **C1Z**라고도 함)은 다른 상점과 마찬가지로 보통 특별한 허가 없이 영업할 수 있으며 허가증도 필요하지 않습니다.
- '상업 1(Commercial one)' 구역은 다음 31개 메트로 카운슬의 대부분의 '번화가'를 포함합니다: 시티 오브 원덤, 멜튼, 흥, 휘틀시, 닐롬빅 샤이어, 야라 레인지 샤이어, 카디니아 샤이어, 홉슨스 베이, 브린뱅크, 마리비농, 무니 밸리, 포트 필립, 멜번, 메리백, 스톨링턴, 야라, 데어빈, 베이사이드, 글렌 에이라, 보룬다라, 반울, 킹스턴, 모나쉬, 화이트호스, 매닝햄, 그레이터 단데농, 녹스, 마룬다, 프랭크스톤, 케이시 및 모닝턴 페닌슐라 샤이어. 이들 카운슬에는 약 480만 명이 거주하여, 빅토리아 주민의 약 70%를 차지합니다.
- 지역 의회는 (다른 성 서비스 사업장이나 학교로부터의) 분리 거리를 요구할 수 없으며, 성 서비스 사업장을 다른 종류의 '상점'과 다르게 취급하도록 계획안을 수정할 수 없습니다.

## 기타 상업적 장소 내 성 서비스 사업장

- 성 서비스 사업장은 멜버른 대도시 외곽의 상업 1(**C1Z**), 상업 2(**C2Z**), 복합 용도(**MUZ**), 타운십(**TZ**) 구역을 포함한 대부분의 다른 상업 지역에서도 허가를 받아 운영할 수 있습니다.

## 다른 장소(예: 주거 지역)에 있는 성 서비스 사업장

- 주변에 다른 상점이 없는 경우, 매춘 업소나 마사지 솜도 허용되지 않을 수 있습니다. 저밀도 주거 지역(**LDRZ**), 일반 주거 지역(**GRZ, R1Z, R2Z** 또는 **R3Z**), 근린 주거 지역(**NRZ**) 및 모든 외곽 지역에서는 성 서비스 사업장이 허용되지 않습니다.

이 규정은 빅토리아주에 새롭게 적용되며 2023년 12월 1일부터 시행됩니다. 지속적인 업데이트와 정보는 *Vixen* 웹사이트에서 확인하세요. *Vixen*은 계획안 규정 변경이 빅토리아주의 성 노동자들에게 어떤 영향을 미치고 있는 지에 대한 정보를 수집하고 있습니다. 임대인, 스트라타 기관/법인체 또는 지역 의회에 대한 경험이 있는 경우(좋은 나쁜든) 저희에게 연락해 주십시오.